CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG
LIÊN KẾT TIÊU THỤ CHUỐI TIÊU XANH

Số: 02/2026/HĐLK-HATISA

*

Căn cứ Bộ Luật dân sự số 91/2015/QH13 đã được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa XI kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 14/06/2015;

Căn cứ Luật thương mại số 36/2005/QH11 đã được Quốc hội CHXHCN Việt Nam khóa XI kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 14/6/2005;

Căn cứ Nghị định số 98/2018/NĐ-CP ngày 05/7/2018 của Chính phủ về chính sách khuyến khích phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp;

Căn cứ vào nhu cầu vào khả năng của 2 Bên;

Hôm nay, ngày 08 tháng 05 năm 2026 tại UBND xã Hương Phố,tỉnh Hà Tĩnh , hai bên gồm:

BÊN A: CÔNG TY TNHH NÔNG NGHIỆP SẠCH HATISA

Địa chỉ: Số 04/04 ngõ 13 đường Hải Thượng Lãn Ông, Phường Thành Sen, Tỉnh Hà Tĩnh.

Điện thoại: 0886148668

Mã số thuế: 3002279144

Tài khoản: 8600086568

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) CN Hà Tĩnh

Đại diện: Nguyễn Mạnh Tường

Chức vụ: Giám đốc

BÊN B: Lê Đức Anh

CCCD số: [redacted] Ngày cấp: 26/09/2022

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ: xã Hương Phố, tỉnh Hà Tĩnh

Điện thoại: [redacted]

Tài khoản: [redacted]

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) CN Chi nhánh Hương Khê Hà Tĩnh

Sau khi bàn bạc trao đổi thống nhất, hai bên nhất trí ký Hợp đồng liên kết sản xuất và tiêu thụ sản phẩm chuối tiêu xanh, với các nội dung như sau:

Điều 1. Nội dung hợp đồng

1.1. Hai bên nhất trí cùng nhau thực hiện liên kết sản xuất và tiêu thụ sản phẩm chuối tiêu xanh theo hình thức Bên A bao tiêu đầu ra cho Bên B trong thời gian hợp đồng có hiệu lực.

1.2. Quy mô: 500 cây chuối tiêu xanh

1.3. Sản phẩm thu hoạch: Chuối xanh đạt tiêu chuẩn thu mua của Bên A

- Chuối thu hoạch khi đạt độ tuổi: 75 – 90 ngày kể từ khi ra hoa
- Quả chuối: Không sâu bệnh, không dập nát ; Không sử dụng hóa chất cấm; Đảm bảo chất lượng phục vụ chế biến.

1.4. Thời gian thực hiện hợp đồng

Thời gian thực hiện hợp đồng: Từ ngày 08 tháng 05 năm 2026 đến ngày 08 tháng 05 năm 2027 (1 chu kỳ sinh trưởng của cây chuối tiêu xanh).

Trong thời hạn 30 (ba mươi) ngày trước thời điểm kết thúc hợp đồng nếu hai bên không có ý kiến gì bằng văn bản về việc thanh lý hợp đồng thì hợp đồng đương nhiên được gia hạn thêm 01 năm theo các điều, khoản của hợp đồng này.

Điều 2: Mức giá và cách thức thanh toán tiền thu mua

2.1. Mức giá thu mua

Giá thu mua cố định: 4.000 VNĐ/kg trong thời gian hiệu lực của hợp đồng.

2.2. Cách thức thanh toán

- Bên A thanh toán cho bên B chậm nhất là 5 ngày kể từ ngày bên B giao đủ số lượng cho bên A.
- Thanh toán bằng tiền mặt hoặc vào số tài khoản ngân hàng của bên B đã được cung cấp tại hợp đồng này.

2.3. Hình thức tính : Cân thực tế tại điểm thu mua.

2.4. Địa điểm thu mua: tại đại điểm có diện tích canh tác của bên B

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Bên A

3.1. Nghĩa vụ của bên A

- Cung ứng cây giống đảm bảo về số lượng, chất lượng và chủng loại và đúng thời gian đã thoả thuận với bên B, tiền giống sẽ được khấu trừ vào sản lượng sau thu hoạch hoặc do bên B thanh toán. Giá giống là 10.000 vnđ 1 cây ;
- Chuyển giao kỹ thuật, hướng dẫn bên B trong quá trình tổ chức canh tác;
- Thường xuyên kiểm tra quá trình trồng trọt của bên B;
- Đảm bảo thu mua toàn bộ sản lượng được canh tác đúng quy trình. Thanh toán đầy đủ, đúng hạn.

3.2. Quyền của bên A

- Yêu cầu bên B thực hiện đúng quy trình kỹ thuật canh tác đã được bên A chuyển giao, hướng dẫn trên diện tích canh tác ;
- Yêu cầu bên B ghi chép nhật ký canh tác .

- Yêu cầu bên B phải bán cho bên A toàn bộ sản lượng thu hoạch được;

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Bên B

4.1. Nghĩa vụ của bên B

- Tuân thủ các quy trình canh tác theo hướng dẫn của bên A và những trường hợp khuyến cáo của ngành Nông nghiệp và UBND xã Hương Phố;

- Bên B chỉ sử dụng các loại phân bón, thuốc BVTV nằm trong danh mục cho phép. Không sử dụng hóa chất cấm hoặc không rõ nguồn gốc.

- Bán cho bên A toàn bộ sản lượng thu hoạch được từ các diện tích canh tác theo đúng yêu cầu về chất lượng, sản lượng;

- Bên B phải ghi chép đầy đủ, trung thực nhật ký canh tác.

4.2. Quyền của bên B

- Yêu cầu bên A hướng dẫn quy trình canh tác chuối tiêu xanh;

- Yêu cầu bên A phải thu mua toàn bộ sản lượng thu hoạch được.

Điều 5. Nhật ký canh tác và truy xuất nguồn gốc

5.1. Yêu cầu ghi chép nhật ký canh tác

Bên B có trách nhiệm phải ghi chép đầy đủ, trung thực quá trình sản xuất (Nhật ký ghi theo mẫu do Bên A cung cấp) , bao gồm:

• Ngày trồng, nguồn giống

• Các lần bón phân (loại phân, liều lượng, thời gian)

• Các lần phun thuốc (tên thuốc, mục đích, liều lượng)

• Tình hình sinh trưởng của cây,ngày chăm sóc

• Thời điểm ra hoa,ngày thu hoạch.

5.2. Cung cấp và kiểm tra nhật ký

• Bên A có trách nhiệm cung cấp mẫu nhật ký và hướng dẫn cách ghi

• Bên A có quyền kiểm tra định kỳ hoặc đột xuất nhật ký canh tác

• Nhật ký canh tác là căn cứ để đánh giá chất lượng sản phẩm và truy xuất nguồn gốc.

5.3. Yêu cầu về minh bạch thông tin

Bên B cam kết không ghi sai lệch hoặc bỏ sót thông tin quan trọng

Trường hợp phát hiện gian dối, Bên A có quyền từ chối thu mua sản phẩm.

Điều 6. Xử lý vi phạm hợp đồng

- Nếu bên A không thực hiện hoặc thực hiện không đúng theo các điều khoản đã ghi trong hợp đồng mà không có lý do chính đáng thì bên A phải bồi thường tất cả các chi phí ban đầu do bên B đầu tư sản xuất và các chi phí khác có liên quan. Chi phí bồi thường do hai Bên xác định và thoả thuận thống nhất.

- Nếu bên B không thực hiện hoặc thực hiện không đúng theo các điều khoản đã ghi trong hợp đồng mà không có lý do chính đáng thì bên B phải bồi thường tất cả các phí tổn của bên A và các chi phí khác có liên quan. Chi phí bồi thường do hai Bên xác định và thoả thuận thống nhất.

Điều 7. Điều khoản chung

- Hai bên cam kết cùng nhau thực hiện nghiêm chỉnh Hợp đồng đã ký, trong quá trình thực hiện có gì thay đổi, hai bên cùng bàn bạc thống nhất để bổ sung bằng Biên bản hay phụ lục Hợp đồng. Nếu có trường hợp vi phạm Hợp đồng, hai Bên cùng nhau thương lượng giải quyết trên nguyên tắc tôn trọng quyền lợi chính đáng của nhau; trong trường hợp không giải quyết được thì một trong hai Bên có quyền khởi kiện tới Toà án có thẩm quyền để giải quyết tranh chấp theo quy định của pháp luật.

- Sau khi đã đọc hợp đồng, hai Bên đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong hợp đồng, công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc giao kết hợp đồng này và cùng ký tên vào hợp đồng này.

- Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký. Mọi sửa đổi, bổ sung (nếu có) liên quan đến hợp đồng này chỉ có giá trị pháp lý khi được sự thỏa thuận của hai Bên và lập thành Biên bản có chữ ký của hai Bên xác nhận.

Hợp đồng này có sự chứng kiến của UBND xã Hương Phố . Hợp đồng được lập thành 5 (năm) bản, Bên A giữ 2 (hai) bản, Bên B giữ 2 (hai) bản, UBND xã Hương Phố giữ 1(một) bản có giá trị pháp lý ngang nhau./.

ĐẠI DIỆN BÊN B **ĐẠI DIỆN BÊN A**

XÁC NHẬN CỦA UBND XÃ HƯƠNG PHỐ

UBND xã Hương Phố xác nhận:

- Hai bên đã tự nguyện ký kết hợp đồng
- Nội dung phù hợp với chủ trương phát triển nông nghiệp tại địa phương
- UBND xã sẽ phối hợp giám sát việc thực hiện

TM. UBND XÃ HƯƠNG PHỐ
Chủ tịch / Phó Chủ tịch

(Ký tên, đóng dấu)